Załącznik Nr 5 do SIWZ

**PROJEKT**

**UMOWA NR … /2018**

**§ 1.Przedmiot umowy**

Zawarta w dniu ……………………. 2018 roku w Kutnie

pomiędzy:

**Miastem Kutno, pl. marsz. J. Piłsudskiego 18**

**99-300 Kutno**

**NIP 775-00-24-735**

**w imieniu którego działa Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kutnie**

**ul. Kościuszki 26, 99-300 Kutno**

Reprezentowany przez:

**Pawła ŚLĘZAKA - DYREKTORA**

Zwany dalej Zamawiającym,

a

**……………………………………………………………………………………………………………………….**

Reprezentowanym/ą przez:

**………………………………………………………………………………………………………………………**

Zwanym/ą dalej Wykonawcą.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z  2017 r., poz. 1579 i 2018)

**§ 1**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnych dostaw chemii basenowej do **obiektu Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kutnie - Aquapark w Kutnie przy ul. Kościuszki 54 oraz do sezonowego basenu odkrytego w Kutnie przy ul. Narutowicza 47** *zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i ofertą stanowiącą załączniki Nr 1 do niniejszej umowy jako jej integralną część.*
2. Miejsce dostawy – bezpośrednio do obiektu Aquapark-Kutno, ul. Kościuszki 54, 99-300 Kutno, a w okresie letnim czerwiec – sierpień również na obiekt basenu zewnętrznego w Kutnie, ul. Narutowicza 47.
3. Wykonawca oświadcza, że środki wymienione w ust. 1 powyżej będące przedmiotem dostawy spełniają wymagania techniczne i bezpieczeństwa, a w szczególności odpowiadają wszystkim cechom określonym w opisie zamówienia, są zgodne z obowiązującymi normami i przepisami bezpieczeństwa oraz odpowiadają potrzebom zamawiającego.
4. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do przeprowadzenia minimum raz na 6 miesięcy szkoleń z zastosowania środków chemii basenowej oraz utrzymania czystości sanitarno-epidemiologicznej na krytych pływalniach dla 10 pracowników Zamawiającego w terminie z nim uzgodnionym. Z przeprowadzonych szkoleń sporządzony zostanie protokół.
5. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do przeprowadzenia minimum raz na 3 miesiące badań czystości mikrobiologicznej powierzchni (testy ATP – 5 punktów pomiarowych) i wody (testy ATP – 3 punkty pomiarowe) na obiektach Zamawiającego tj. Aquapark Kutno, ul. Kościuszki 54 oraz Basen Miejski przy ul. Narutowicza 47 w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Z przeprowadzonych badań sporządzony zostanie protokół.

**§ 2**

* + - 1. Dostarczenie przedmiotu umowy następować będzie sukcesywnie w okresie 3 lat od dnia **1 maja** **2018 r., zgodnie z zamówieniami Zamawiającego składanymi telefonicznie, faksem lub mailowo w czasie nie dłuższym niż ... godzin od złożenia zamówienia.**
      2. O przewidywanym terminie (godzinie) dostarczenia przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zastępcę Dyrektora MOSiR ds. technicznych tel. +48 24 357 56 01, kom. 600 395 443.
      3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienia z dołożeniem należytej staranności przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności.

**§ 3**

1. Dostawa przedmiotu umowy winna być poprzedzona badaniem technicznym. Miejscem przeprowadzenia badania jest obiekt Aquaparku Kutno, ul. Kościuszki 54 lub basen odkryty przy ul. Narutowicza 47. Z odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru.
2. Do przedmiotu umowy winny być dołączone certyfikaty CE, atesty, metki fabryczne, etykiety, instrukcje w języku polskim a także wymagane w SIWZ Rozdział 5 ust. 10 SIWZ dokumenty potwierdzające, że dostawy odpowiadają wymaganiom Zamawiającego.
3. Na dostarczony przedmiot umowy wykonawca udziela gwarancji: 24 miesiące i ponosić będzie odpowiedzialność z tytułu rękojmi zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy odbioru w przypadku stwierdzenia wad. W takim przypadku wykonawca zobowiązany będzie do wymiany wadliwych części dostawy.
5. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Protokół odbioru sporządzi Zamawiający i doręczy Wykonawcy w dniu odbioru.
7. Jeżeli wady stwierdzone w toku odbioru uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu odbioru lub dostarczony przedmiot nie odpowiada warunkom określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia środków będących przedmiotem umowy wolnego od wad odpowiadających wszystkim wymaganiom Zamawiającego określonym w umowie i SIWZ niezależnie od wysokości związanych z tym kosztów.
8. O wykryciu wady w trakcie użytkowania po odbiorze Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia.
9. Istnienie wady winno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie na 7 dni przed dokonaniem oględzin, chyba że Strony umówią się inaczej. Zamawiający wyznaczy termin wymiany środków. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy w wyznaczonym terminie Zamawiający będzie upoważniony do jednostronnego sporządzenia protokołu stwierdzającego wady.
10. Wymiana środków winna być stwierdzona protokolarnie.
11. Wykonawca nie może odmówić wymiany środków na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, w szczególności w przypadku stwierdzenia złej jakości środków, ich nieskuteczności, braku właściwości określonych w SIWZ i ofercie, zaleceń służb sanitarno-porządkowych i bhp.
12. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji także po upływie terminów rękojmi, gwarancji jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
13. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego, w tym o rękojmi za wady fizyczne i gwarancji.
14. W przypadku opóźnienia powyżej 5 dni w wymianie wadliwej partii środków Zamawiający będzie uprawniony do ich wymiany na koszt Wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.

**§ 4**

1. Przedmiot umowy dostarczony będzie w sposób zabezpieczający przed uszkodzeniem i zniszczeniem.
2. Ryzyko utraty i uszkodzenia przedmiotu umowy w czasie transportu do zamawiającego ponosi wykonawca

**§ 5**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za dostarczony przedmiot umowy zgodnie   
   z ofertą cenową, która stanowi załącznik do niniejszej umowy kwotę nie wyższą niż **…………………..**zł. brutto (słownie złotych: ………………….).
2. Zapłata za dostarczaną każdorazowo partię środków następować będzie w wysokości stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej brutto wskazanej w ofercie i ilości środków.
3. Ceny jednostkowe brutto wskazane w ofercie nie ulegną zmianie przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem § 10 ust. 2- 9.

**§ 6**

Termin płatności – przelewem po potwierdzonej dostawie w ciągu 21 dni od otrzymania faktury VAT na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

Faktury VAT wystawiane będą według następującego wzoru:

Nabywca:

Miasto Kutno, pl. marsz. J. Piłsudskiego 18

99-300 Kutno

NIP 775-00-24-735

Odbiorca:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kutnie

ul. Kościuszki 26

99-300 Kutno

i dostarczane na adres Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kutnie.

**§ 7**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej :
2. w wysokości 10 % wartości zamówienia, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
3. w wysokości 1% wartości zamówienia nie dostarczonego w terminie i nie dotrzymanie terminu wymiany środków za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, nie więcej niż 20%.
4. w wysokości 5 % wartości zamówienia w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania umowy, w szczególności w razie stwierdzenia wad przedmiotu dostawy

2. Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kar umownych.

3. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających kary umowne lub wynikające z przyczyn innych niż wymienione w ust. 1.

**§ 8**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo realizacji umowy według potrzeb w ramach ustalonego limitu wynagrodzenia, określonego w§ 5 ust. 1 .

2. W przypadku zrealizowania dostaw na kwotę przekraczającą limit określony w § 5 ust. 1 przed upływem terminu na który umowa została zawarta, umowa ulega rozwiązaniu.

**§ 9**

1. Poza odstąpieniem od umowy na warunkach określonych w Kodeksie Cywilnym i ustawie prawo zamówień publicznych zamawiający zastrzega, że w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej.
3. W przypadku określonym w ust.1. Wykonawca żądać może jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie, w uzasadnionych przypadkach, w szczególności przerwy technicznej lub zamknięcia obiektu Aquapark Kutno, prawo skrócenia okresu trwania umowy i wypłaty w takim przypadku wynagrodzenia za faktycznie zrealizowany zakres dostaw.
5. Zamawiający zastrzega sobie, że w przypadku ograniczonej ilości środków finansowych na realizację przedmiotu umowy będzie miał prawo odstąpić od umowy w części w terminie 30 dni od ustalenia, że środki finansowe nie zapewnią realizacji całego zakresu przedmiotu zamówienia.

**§ 10**

1. Zamawiający działając w oparciu o art. 144 ust 1 ustawy PZP określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
2. zmiany środków chemicznych na inne środki spełniające wymagania zamawiającego określone w SIWZ i umowie w przypadku zalecenia służb sanitarno-porządkowych, bhp, zmiany przepisów w zakresie wymagań dotyczących środków, a także w przypadku stwierdzenia nieskuteczności środków dostarczanych przez Wykonawcę.
3. zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad realizacją przedmiotu umowy;
4. zmiany osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy, wskazanych przez Wykonawcę,
5. wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
6. obligatoryjnych zmian przepisów prawa powiązanych bezpośrednio z treścią umowy;
7. zaistnienia następujących okoliczności:

1) zmiana siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,

2) zmiana konta bankowego Wykonawcy,

1. zmiana osób reprezentujących Wykonawcę,
2. zmiana własnościowa Wykonawcy

2. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy w następujących warunkach:

1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,

2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej , ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę, a nie były możliwe do przewidzenia na etapie kalkulacji ceny oferty.

3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 1 wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, przy czym wysokość wynagrodzenia netto pozostaje bez zmian, natomiast zmianie w drodze aneksu podlegać będzie wysokość wynagrodzenia brutto w ten sposób, że zostanie ona odpowiednio dostosowana do zmienionej stawki VAT.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 2 wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty o którą wzrosły koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykonawca będzie zobowiązany wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych wpływ zmiany minimalnego wynagrodzenia za prace albo wysokości minimalnej stawki godzinowej na podwyższenie kosztów wykonania zamówienia w stosunku do kalkulacji ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej . Wynagrodzenie zostanie podwyższone w drodze aneksu do umowy o kwotę wzrostu kosztów wykonania zamówienia przez wykonawcę, wynikających ze zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej.

5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 3 wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty o którą wzrosły koszty wykonania zamówienia, w szczególności wykonawca będzie zobowiązany wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych wpływ zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na podwyższenie kosztów wykonania zamówienia w stosunku do kalkulacji ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wynagrodzenie zostanie podwyższone w drodze aneksu do umowy o kwotę wzrostu kosztów wykonania zamówienia przez wykonawcę, wynikających ze zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

6. Zamawiający po dokonaniu analizy wniosków, o których mowa w ust. 4 i 5, wyznacza datę negocjacji w celu ustalenia ostatecznej wysokości zmiany wynagrodzenia.

7. Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy.

8. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2 i 3, na koszty wykonania zamówienia należy do wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez zamawiającego.

9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1, z wnioskiem o zmianę umowy, na zasadach określonych w ust. 3, może wystąpić zamawiający.

10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych i przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 11**

1. Strony umowy zobowiązane są do wzajemnego informowania się o zmianach dokonywanych w swoich dokumentach rejestracyjnych, a w szczególności do ujawniania danych osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu Firmy. Niedopełnienie obowiązku stanowić będzie podstawę do żądania odszkodowania.
2. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o:
3. zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,
4. zmianie konta bankowego Wykonawcy,
5. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
6. ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
7. zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy,
8. zmianach własnościowych Wykonawcy.

3. Brak zawiadomienia Zamawiającego o powyższych zdarzeniach w terminie 10 dni od ich powstania może spowodować natychmiastowe odstąpienie Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, także gdy:

1. nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
2. wydany został nakaz zajęcie majątku firmy Wykonawcy,
3. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bądź nie kontynuuje jej pomimo, wezwania drogą faksową lub e-mailową dłużej niż 3 dni.

**§ 12**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie będą miały przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 13**

Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny wg siedziby Zamawiającego.

**§ 14**

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z ofertą powierzy / nie powierzy wykonanie części usług podwykonawcy(om), za działanie których Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje usługi w sposób wadliwy, niezgodny   
z założeniami i przepisami.\*

3. W przypadku powierzenia części usług podwykonawcy(om) Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do doręczenia potwierdzonej(ych) za zgodność z oryginałem kserokopii umowy(ów) z podwykonawcą(ami).\*

4. Zamawiający oświadcza, że nie wyraża zgody na przenoszenie wierzytelności Wykonawcy na rzecz osoby trzeciej.

5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 1 (jeden) dla Wykonawcy, 2 (dwa) dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**