

Wykaz

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres powyżej 3 lat tj. do dnia 31 grudnia 2029 roku

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kutnie, stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 roku poz. 344 ze zmianami) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miasta Kutno Nr IV/30/24 z dnia 25 czerwca 2024 roku ustala wykaz gruntów przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

| l.p. | oznaczenie nieruchomości | powierzchnia do dzierżawy | opis nieruchomości | Nr KW | sposób zagospodarowania | przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | termin dzierżawy | czynsz dzierżawny | uwagi |
|------|--------------------------|---------------------------|--|-----------------|-------------------------|--|-----------------------------|---|-------|
| 1. | część działki nr 643/1 | 0,67 ha | nieruchomość gruntowa położona w Kutnie przy ulicy Narutowicza | LD1K/00005837/3 | parking samochodowy | parkingi | od 01.08.2024 do 31.12.2029 | 734,19 zł. netto /rok płatny z góry do 28 lutego za dany rok kalendarzowy | |

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za teren oddany w dzierżawę jest opodatkowany podatkiem VAT w stawce obowiązującej.

Czynsz dzierżawny za grunt oddany w dzierżawę podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszony w formie komunikatu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”. Zmiana wysokości czynszu będzie dokonywana w miesiącu lutym danego roku.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kutnie na okres 21 dni.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na łamach prasy lokalnej, na tablicy ogłoszeń MOSiR oraz na stronie internetowej MOSiR.